



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ

13 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ

18

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Σιδηροκάστρου Ν. Σερρών 1
- Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Μεγαλόπολης, αλλαγή χρήσεως στο Ο. Τ. 137 από χώρο για ανέγερση παιδικού σταθμού σε χώρο για ανέγερση τεχνικής σχολής 2
- Τροποποίηση του από 15.7.1975 Π. Δ. (ΦΕΚ Δ/8.9.75) δια μετατροπής μέρους του Ο.Τ. στη συμβολή των οδών Γκούρα - Σαλαμίνας - Ψαρρών σε χώρο κοινόχρηστο και πεζόδρομο . 3
- Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Λιμ. Χερσονήσου στην οδό Αντωνίου Κασαβέτη στο Ν. Ηρακλείου 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 86905/3767

(1)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Σιδηροκάστρου Ν. Σερρών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα»

(ΦΕΚ 137Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.83 τ. Α) για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Σιδηροκάστρου Ν. Σερρών, τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:25.000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 86905/86 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιανουαρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 4053

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Μεγαλόπολης, αλλαγή χρήσεως στο Ο. Τ. 137 από χώρο για ανέγερση παιδικού σταθμού σε χώρο για ανέγερση τεχνικής σχολής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α) του από 17.7.1923 Ν.Α. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών».
 - β) του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.
 - γ) Τη με αριθ. 82/84 εγκύκλιο της Δ/σης καν/κων Ρυθμίσεων του ΥΧΟΠ.
2. Το από 10.10.84 έγγραφο του Δήμου Μεγαλόπολης, που συνοδεύονταν από τα απαραίτητα δικαιολογητικά.
3. Την από 25.10.85 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο. Π. του Νομού μας (Πρακτικό Νο 9, θέμα 2ο).

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Υπομ/κού Αναστασίου Κάβουρα.

5. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως της Μεγαλόπολης, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Μεγαλόπολης με το χαρακτηρισμό του χώρου υπό στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α) στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Υπομ/κού Αναστασίου Κάβουρα (που συνοδεύει τη παρούσα) στο Ο. Τ. 137 στη Μεγαλόπολη, ως χώρο για την ανέγερση Τεχνικής Σχολής.

Από τον πιο πάνω χώρο, ο υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Ζ',Α), προοριζόταν από το ισχύον σχέδιο Μεγ/λης για Παιδικό Σταθμό και υπό στοιχεία (Ζ',Γ,Δ,Ε,Ζ,Ζ') για οικοδόμηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 24 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ.

Αριθ. 135/5Φ290α

(3)

Τροποποίηση του από 15.7.1975 Π. Δ. (ΦΕΚ Δ/8.9.75) δια μετατροπής μέρους του Ο. Τ. στη συμβολή των οδών Γκούρα - Σαλαμίνας - Ψαρρών σε χώρο κοινόχρηστο και πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 532/1970 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Την Α.9/1-8/3/9.8.1971 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού των Εσωτερικών περί Οργανώσεως των Νομαρχιών.

4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 1147/8.5.1972 «περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτεύουσας».

5. Τις διατάξεις του 805/30.12.1972 Β. Δ/τος «περί καθορισμού των κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.Δ. 1147/8.5.1972 διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων επί αντικειμένων του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/77 «περί Οργανισμού Υπ. Δ. Έργων» και της αριθ. Α.7/13-1/17/11.12.1972 «περί οργανώσεως των υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητας Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κλπ., όπως τροποποιήθηκαν μεταγενεστέρως.

8. Τις διατάξεις του αριθ. 8/9.6.1973 Π.Δ/τος περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού, όπως αντικαταστάθηκαν και τροποποιήθηκαν κατόπιν του Ν. Δ. 205/7.12.1974.

9. Τις διατάξεις του Ν. 5269/31 «περί αδειών οικοδομής κλπ. επί των ρυμοτομουμένων ακινήτων,» καθώς και το από 7.5.1936 Β. Δ. περί εκτελέσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του ανωτέρω Νόμου, όπως ισχύουν μετά από τις διατάξεις του Α.Ν. 625/1968 περί συμπληρώσεως κλπ. των γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων και των Ν. 653/77 και 651/77, όπως ισχύουν σήμερα.

10. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 και του Π.Δ. 178/27.2.81 «περί μεταβιβάσεως πολεοδομικών αρμοδιοτήτων στο Δήμο Πειραιώς».

11. Το από 15.7.75 (ΦΕΚ Δ/8.9.75) Π. Διάταγμα περί εγκρίσεως και τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου, καθώς και το παρόμοιο περί καθορισμού ελαχίστων ορίων επιφανείας και διαστάσεων οικοπέδων, που βρίσκονται στη θέση Ταμπούρια και επί των οδών Σαλαμίνας-Ψαρρών-Γκούρα.

12. Την 413/18.10.84 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά, που γνωμοδοτεί υπέρ της μετατροπής μέρους του Ο.Τ. στη συμβολή των οδών Γκούρα-Ψαρρών-Σαλαμίνας σε χώρο κοινόχρηστο και πεζόδρομο δια της καταργήσεως του από 15.7.75 Π.Δ. (ΦΕΚ Δ/8-9-75) που προέβλεπε το χώρο αυτό ως οικοδομήσιμο.

13. Την αριθ. 132/21.5.1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά, που απορρίπτει την ένσταση που υποβλήθηκε κατά της 413/84 αποφάσεως Δ.Σ. (αριθ. εγκ. των 413/84 και 132/85 αποφ. Δ. Σ. η υπ' αριθ. 11868/85 έγκριση Νομαρχιακού Δ/τος Πειραιά).

14. Το αριθ. 36 πρακτικό της από 25.10.85 Συνεδριάσεως του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν.Σ.Χ.Ο.Π., που ομόφωνα γνωμοδοτεί και εισηγείται υπέρ: α) της δημιουργίας του πιο πάνω χώρου ως χώρου κοινόχρηστου και πεζόδρομου και β) υπέρ της απορρίψεως της υποβληθείσης ενστάσεως.

15. Την αριθ. 133/6/2.1.1986 εισήγηση των μελών της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δήμου Πειραιά, που ομοιά γνωμοδοτεί και εισηγείται υπέρ της εκδόσεως Νομαρχιακής αποφάσεως που θα τροποποιεί το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο σε χώρο κοινόχρηστο και πεζόδρομο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην πόλη του Πειραιά, όπως προβλέπεται από το ισχύον ρυμοτομικό Π. Δ/γμα της 15.7.1975 (ΦΕΚ Δ/8.9.75), δια μετατροπής μέρους του Ο. Τ. μεταξύ των οδών Γκούρα-Σαλαμίνας-Ψαρρών από χώρο οικοδομήσιμο σε χώρο κοινόχρηστο και πεζόδρομο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 2 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΟΥΡΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧ/ΚΟ-ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΔΙΑ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ Α.Τ. ΕΙΣ ΧΩΡΟ ΚΟΙΝΩ-
ΧΗΜΑΤΟ (Π.Δ. 15-7-1975 Φ.Ε.Κ. Δ' 8-9-1975)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΨΑΡΡΩΝ & ΓΚΟΥΡΑ
ΤΑ ΜΠΟΥΡΙΑ

KAIMAKA 1:500

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 413/84 ΚΑΙ
132/85 ΑΠΟΦΑΦ. Δ. Σ.

ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1985

● ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΑΡΧΙΥΕΤΑΙ

SYNOPSIS / 01

10/12/2019

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Πειραιάς 29-10-85
Η... γραμματέας του Συμβουλίου

M. Pujonizou

και συνοδεύει την με αρ.

3625-10-2510007181 139/5

ΕΘΕΩΡΗΘΗ ΠΡΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ

TOPOI TAVMINOI

0402 ΓΚΟΥΡΑ

MISSOURI
TOP SECRET
X

0203 4498N

Τα μέλη
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΕΚΔΟΣΕΙΣ
ΕΚΔΟΣΕΙΣ

10. КОНТОЛАНУКЕ - СП. ДИМІТРАКОВ

700 44-68

WILLIAM J. HAYES

В. АРАПКА

ΕΓΚΡΙΝΟΤΑΙ
Α Η Μ Α Ρ Χ Ο Ι

ΓΑΛΛΙΑΣ ΠΑΡΑΣΠΥΡΟΥ

Αριθ. 10087

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Λιμ. Χερσονήσου στην οδό Αντωνίου Κασαβέτη στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» ως και τις όμοιες του κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 Δ/τος «περί ΓΟΚ του Κράτους» που διατηρούνται σε ισχύ βάσει του άρθρου 128 παρ. 1 του με αριθ. 8/9.6.73 Ν. Δ/τος «περί ΓΟΚ».

2. Τις διατάξεις του Α. Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α/71 και με την αριθ. Ε. 15687/2060 / 26.7.73 απόφαση του ΥΔΕ.

3. Το με αριθ. πρωτ. 2272/85 έγγραφο της Κοιν. Α. Χερσονήσου, με το οποίο διαβιβάζεται η με αριθ. 85/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου στο Π.Γ. Ηρακλείου.

4. Το με αριθ. πρωτ. 4/52/85 έγγραφο της ΚΓ Εφορείας Προϊστορ. και Κλασικών αρχαιοτήτων.

5. Το με αριθ. 3209/15.11.85 έγγραφο της Εφορείας Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών μνημείων.

6. Τη με αριθ. 785/85 γνωμοδότηση της ΕΕΑΕ Ν. Ηρακλείου για αναγνώριση του παραπάνω δρόμου ως πεζόδρομου.

7. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, όπως αυτή διατυπώθηκε στο με αριθ. 37 πρακτικό της 19.12.85 συνεδρίασης για αναγνώριση του δρόμου ως πεζόδρομου, επειδή υπάρχει ήδη διαμορφωμένος δρόμος μετακλήτου πλάτους με ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο σ' αυτό, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση με αναγνώριση του δρόμου Αντωνίου Κασαβέτη, ως εγκεκριμένου πεζόδρομου, ο οποίος έχει μεταβλητό πλάτος από 5 έως 6 μέτρα, όπως αυτός φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 7 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:200
ΣΥΝΟΔΕΥΟΝ ΑΙΤΗΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ/ΝΤΕΩΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΛΙΜ. ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΚΑΣΑΒΕΤΗ (υφιστάμενη αλλά γι' αναπροσανατολισμό)



